



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2023

СЭД-2023-299-01-01-05.С-788
№ _____

**О внесении изменений
в проект планировки и проект
межевания по объекту
«Организация системы ППД
на Кукуштанском
месторождении»,
утвержденные постановлением
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края от 15 августа
2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-
05.С-622**

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в проект планировки по объекту «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении», утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15 августа 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-622, изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в проект межевания по объекту «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении», утвержденный постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 15 августа 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-622, изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального округа



В.Ю. Цветов

Приложение 1
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 11.10.2023 № СЭД-2023-
299-01-01-05.С-788

ПРОЕКТ
планировки по объекту «Организация системы ППД на
Кукуштанском месторождении»

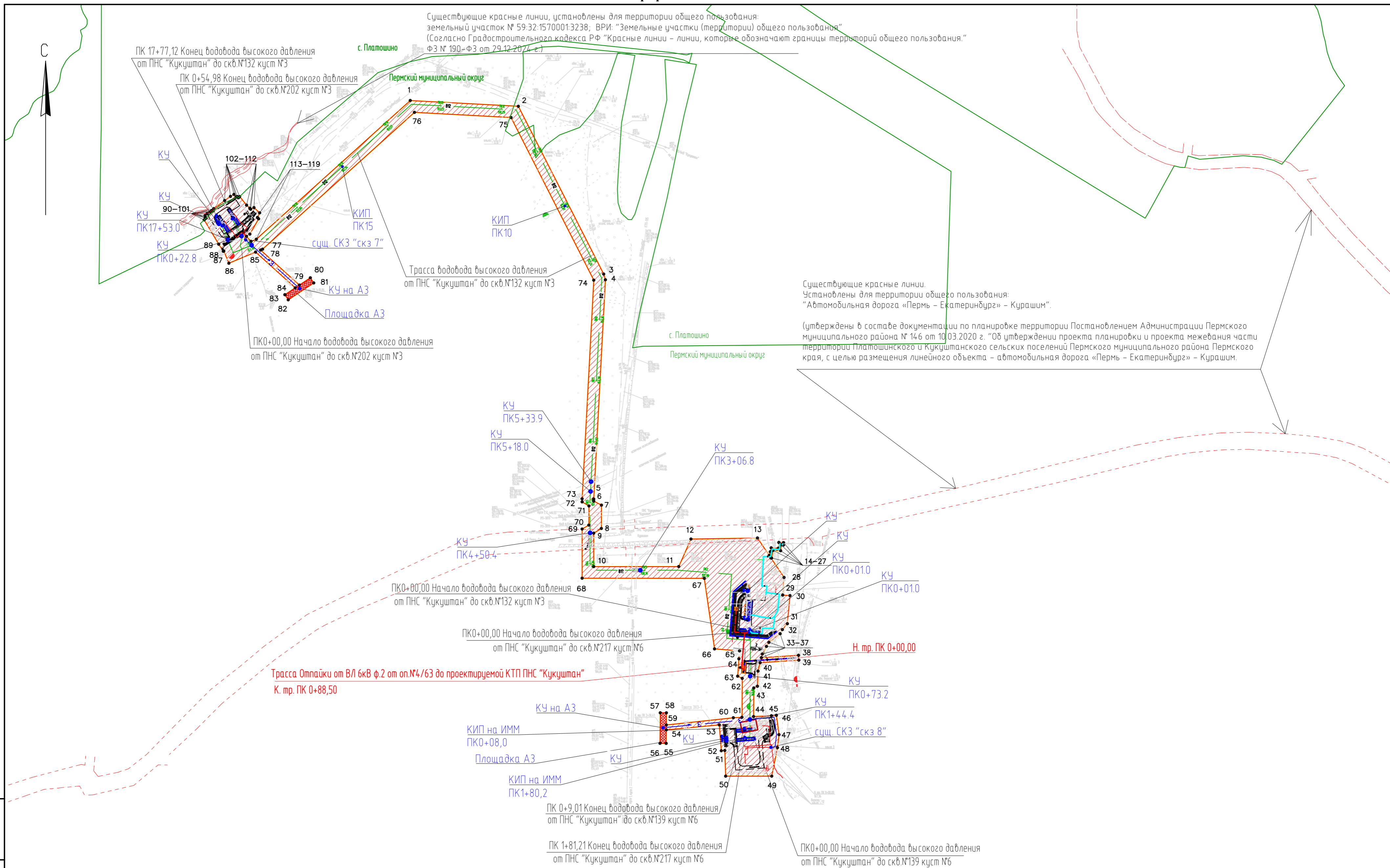
2021/354/ДС73-РРТ

Содержание

| |
|---|
| I. Графическая часть. |
| Чертёж красных линий, Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта |
| II. Текстовая часть. |
| Положение о размещении линейных объектов |

1. Графическая часть

Существующие красные линии, установлены для территории общего пользования: земельный участок № 59:32:1570001:3238; ВРИ: "Земельные участки (территории) общего пользования" (Согласно Градостроительного кодекса РФ "Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования." ФЗ № 190-ФЗ от 29.12.2014 г.)



Существующие красные линии. Установлены для территории общего пользования: "Автомобильная дорога «Пермь - Екатеринбург» - Курашим".

(утверждены в составе документации по планировке территории Постановлением Администрации Пермского муниципального района № 146 от 10.03.2020 г. "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Платошинского и Кукуштанского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога «Пермь - Екатеринбург» - Курашим).

Изм. №, дата, Подпись и дата, Взам. инв. №

- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы муниципальных образований (с. Платошино / Пермский муниципальный округ)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - границы земельного участка на период демонтажа
 - - характеристическая точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - 1 - обозначение характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - - - существующие красные линии (утверждены Постановлением Администрации Пермского муниципального района № 146 от 10.03.2020 г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Платошинского и Кукуштанского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта - автомобильная дорога «Пермь - Екатеринбург» - Курашим)
 - - - существующие красные линии, установлены для территории общего пользования: земельный участок № 59:32:1570001:3238 ВРИ: "Земельные участки (территории) общего пользования"

- Проектируемые сети и сооружения:**
- водовод высокого давления
 - кабель электрохимзащиты в траншее (ЭХЗ)
 - линия электропередачи
 - - контактное устройство (КУ)
 - - контрольно-измерительный пункт (КИП)
 - площадка подпочвенного анодного заземления (АЗ)
 - площадка устройства
 - КА - кабель КИПА

| Изм. | Кол.уч. | Лист № | Фок | Подпись | Дата |
|--------------|------------|--------|-----|---------|--------|
| Разработал | Послов | | | | 08.23. |
| Проверил | Рассказова | | | | 08.23. |
| Нач. сектора | Рассказова | | | | 08.23. |

| | | | | | |
|---|--|------------------------------|------|-------------------------|--|
| 2021/354/ДС73-РРТ.Т1.GCH | | | | | |
| «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» | | | | | |
| | | Стадия | Лист | Листов | |
| | | ППТ | 1 | 1 | |
| | | Проект планировки территории | | ПЦ "ПНИПУ-Нефтенпроект" | |
| Чертёж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта | | | | | |

Масштаб 1:4 000

II. Текстовая часть.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектируемые сооружения (водоводы высокого давления) входят в сферу производственной деятельности ООО «УралОйл».

Проектные решения приняты согласно заданию на проектирование, техническим условиям заказчика, требованиям к охране окружающей природной среды и действующим нормам и правилам проектирования. Точки подключения, установка технологического оборудования согласованы с представителями ООО «УралОйл» и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Согласно письма ООО «УралОйл» в данном проекте предусмотрено выделение этапов строительства.

1 этап. Реконструкция ПНС «Кукуштан»;

2 этап. Организация системы ППД на кусту №3.

Первый этап включает в себя:

- строительство водовода высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №139 куст №6.

- строительство водовода высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №217 куст №6.

Второй этап включает в себя:

- строительство водовода высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №132 куст №3;

- строительство водовода высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №202 куст №3.

Давление нагнетания на устья нагнетательных скважин принято согласно гидравлического расчета и составляет:

- скв. №132- 13,07 МПа;

- скв. №139- 12,929 МПа.

- скв. №202- 13,072 МПа;

- скв. №217- 12,923 МПа.

Рабочее давление принято согласно гидравлического расчета и письма ООО «УралОйл» и составляет 13,0 МПа.

Планируемый объем закачки согласно заданию на проектирование составляет 50 м³/сут для каждой скважины.

Характеристики проектируемых промышленных трубопроводов представлен в таблице 1.1 настоящего раздела.

Таблица № 1.1

Характеристики проектируемых промышленных трубопроводов

| Наименование проектируемого линейного объекта | Протяженность линейного объекта, м | Производительность, м ³ /сут | Давление нагнетания, МПа | Рабочее давление, МПа | Основная технологическая операция линейного объекта |
|--|------------------------------------|---|--------------------------|-----------------------|---|
| Водовод высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №202 куст №3 | 54,98 | 50,0 | 13,072 | 13,0 | Подача пластовой воды на скв. №202 |
| Водовод высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №132 куст №3 | 1777,12 | 50,0 | 13,07 | 13,0 | Подача пластовой воды на скв. №132 |
| Водовод высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №217 куст №6 | 181,21 | 50,0 | 12,923 | 13,0 | Подача пластовой воды на скв. №217 |
| Водовод высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №139 куст №6 | 9,01 | 50,0 | 12,929 | 13,0 | Подача пластовой воды на скв. №139 |

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зона планируемого размещения линейного объекта «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» расположена в границах муниципального образования «Пермский муниципальный округ» Пермского края и с. Платошино.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице № 3.1 настоящего раздела.

Таблица № 3.1

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

| Система координат МСК-59 | | |
|--------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 1 | 474591,90 | 2249602,84 |
| 2 | 474476,40 | 2249619,69 |
| 3 | 474473,13 | 2249660,56 |
| 4 | 474460,15 | 2249659,52 |
| 5 | 474431,75 | 2249657,52 |
| 6 | 474428,16 | 2249664,99 |
| 7 | 474364,50 | 2249664,56 |
| 8 | 474363,68 | 2249650,47 |
| 9 | 474351,93 | 2249540,78 |
| 10 | 474371,74 | 2249540,93 |
| 11 | 474371,82 | 2249530,93 |
| 12 | 474321,82 | 2249530,55 |
| 13 | 474321,74 | 2249540,55 |
| 14 | 474343,89 | 2249540,72 |
| 15 | 474352,07 | 2249627,45 |
| 16 | 474309,68 | 2249630,74 |
| 17 | 474310,13 | 2249636,50 |
| 18 | 474268,16 | 2249637,88 |
| 19 | 474268,16 | 2249713,24 |
| 20 | 474314,77 | 2249722,57 |
| 21 | 474336,05 | 2249725,14 |
| 22 | 474367,68 | 2249720,84 |
| 23 | 474367,01 | 2249712,75 |
| 24 | 474365,61 | 2249683,57 |
| 25 | 474412,48 | 2249683,88 |
| 26 | 474415,29 | 2249689,86 |
| 27 | 474440,02 | 2249690,73 |
| 28 | 474453,79 | 2249694,25 |
| 29 | 474457,94 | 2249757,53 |
| 30 | 474465,92 | 2249757,01 |
| 31 | 474461,95 | 2249696,33 |
| 32 | 474468,02 | 2249697,88 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 33 | 474480,40 | 2249704,58 |
| 34 | 474487,13 | 2249708,57 |
| 35 | 474501,23 | 2249726,93 |
| 36 | 474507,92 | 2249730,65 |
| 37 | 474517,60 | 2249738,80 |
| 38 | 474563,56 | 2249743,08 |
| 39 | 474564,49 | 2249731,19 |
| 40 | 474593,32 | 2249733,42 |
| 41 | 474625,11 | 2249712,00 |
| 42 | 474625,07 | 2249712,98 |
| 43 | 474637,65 | 2249715,39 |
| 44 | 474637,02 | 2249727,83 |
| 45 | 474646,54 | 2249728,66 |
| 46 | 474646,40 | 2249732,48 |
| 47 | 474650,31 | 2249732,60 |
| 48 | 474650,57 | 2249724,85 |
| 49 | 474641,22 | 2249724,14 |
| 50 | 474641,81 | 2249712,36 |
| 51 | 474635,57 | 2249711,54 |
| 52 | 474635,36 | 2249710,88 |
| 53 | 474629,21 | 2249709,70 |
| 54 | 474629,23 | 2249709,22 |
| 55 | 474657,84 | 2249689,93 |
| 56 | 474656,17 | 2249581,13 |
| 57 | 474611,10 | 2249561,15 |
| 58 | 474611,10 | 2249422,09 |
| 59 | 474665,78 | 2249422,09 |
| 60 | 474673,51 | 2249434,61 |
| 61 | 474711,65 | 2249434,73 |
| 62 | 474718,22 | 2249422,09 |
| 63 | 474721,61 | 2249422,09 |
| 64 | 475080,41 | 2249441,20 |
| 65 | 475089,80 | 2249438,39 |
| 66 | 475364,41 | 2249298,75 |
| 67 | 475373,82 | 2249121,99 |
| 68 | 475146,82 | 2248870,14 |
| 69 | 475143,25 | 2248861,57 |
| 70 | 475151,54 | 2248854,02 |
| 71 | 475155,20 | 2248859,66 |
| 72 | 475180,19 | 2248873,94 |
| 73 | 475182,39 | 2248872,07 |
| 74 | 475190,00 | 2248875,64 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 75 | 475198,58 | 2248866,33 |
| 76 | 475195,81 | 2248860,96 |
| 77 | 475197,53 | 2248859,58 |
| 78 | 475202,57 | 2248854,24 |
| 79 | 475216,56 | 2248842,92 |
| 80 | 475214,71 | 2248841,04 |
| 81 | 475216,68 | 2248838,92 |
| 82 | 475215,75 | 2248837,14 |
| 83 | 475220,11 | 2248833,61 |
| 84 | 475216,90 | 2248827,86 |
| 85 | 475210,04 | 2248818,38 |
| 86 | 475196,92 | 2248800,71 |
| 87 | 475195,56 | 2248799,44 |
| 88 | 475193,58 | 2248797,20 |
| 89 | 475193,32 | 2248796,88 |
| 90 | 475191,54 | 2248794,28 |
| 91 | 475190,08 | 2248791,58 |
| 92 | 475189,95 | 2248791,24 |
| 93 | 475188,93 | 2248789,86 |
| 94 | 475185,66 | 2248786,40 |
| 95 | 475182,81 | 2248786,76 |
| 96 | 475181,06 | 2248787,65 |
| 97 | 475178,44 | 2248784,89 |
| 98 | 475138,61 | 2248808,68 |
| 99 | 475127,02 | 2248816,19 |
| 100 | 475127,54 | 2248816,99 |
| 101 | 475107,56 | 2248825,31 |
| 102 | 475125,76 | 2248868,99 |
| 103 | 475067,23 | 2248933,79 |
| 104 | 475056,02 | 2248916,88 |
| 105 | 475047,68 | 2248922,41 |
| 106 | 475075,31 | 2248964,08 |
| 107 | 475083,65 | 2248958,56 |
| 108 | 475071,79 | 2248940,68 |
| 109 | 475129,17 | 2248877,16 |
| 110 | 475130,53 | 2248880,45 |
| 111 | 475354,43 | 2249128,86 |
| 112 | 475346,02 | 2249286,79 |
| 113 | 475079,83 | 2249422,14 |
| 114 | 474722,11 | 2249403,09 |
| 115 | 474716,98 | 2249403,09 |
| 116 | 474710,25 | 2249414,25 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 117 | 474678,96 | 2249414,11 |
| 118 | 474672,53 | 2249403,09 |
| 119 | 474592,10 | 2249403,09 |
| 1 | 474591,90 | 2249602,84 |

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данном проекте не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами, которые входят в состав правил землепользования и застройки.

На основании пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта приняты в соответствии с действующими нормами и правилами, нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объект проектирования пересекает автомобильную дорогу «Пермь-Екатеринбург» - Курашим.

На данный линейный объект была разработана, согласована и утверждена документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории).

Документация была утверждена Постановлением Администрации пермского муниципального района от 10 марта 2020 г. № 146 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории Платошинского и Кукуштанского сельских поселений Пермского муниципального района Пермского края, с целью размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Пермь – Екатеринбург» - Курашим».

Объект проектирования не оказывает негативного влияния на автомобильную дорогу «Пермь – Екатеринбург» - Курашим

В связи с отсутствием возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта не требуется осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства (автомобильной дороги, подземных и надземных коммуникаций), попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер:

- при производстве земляных работ в районе пересечения с дорогой, подземными, надземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний;

- работы производить в строгом соответствии с полученными техническими условиями собственников (пользователей) коммуникаций;

- требуется привязка коммуникаций на местности;

- во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом;

- в районе размещения парковочных мест, предусмотреть защиту существующих коммуникаций защитным футляром.

- при производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта;

- при параллельной прокладке проектируемых водоводов с существующими коммуникациями между водоводом и подземными коммуникациями предусматривается расстояние не менее 5м (согласно п.8.6 «ГОСТ Р 55990-2014.

Национальный стандарт Российской Федерации. Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01 апреля 2021 г. № 278-ст).

- при пересечении водоводов с существующими коммуникациями, земляные работы по 2 метра в обе стороны необходимо производить вручную, расстояние по вертикали (в свету) между водоводом и подземными коммуникациями предусматривается не менее:

- 0,35м - для промысловых трубопроводов,
- 0,50м - для кабелей,
- 0,35м – для газопроводов;

- при пересечении проектируемым водоводом высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №132 куст №3 с ВЛ-6кВ расстояние проектируемого водовода до опоры (фундамента) ВЛ-6кВ составляет не менее 7,13 м. Согласно табл.2.5.40 приказа Минэнерго РФ от 08.07.2002 г. № 204 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» нормативное расстояние проектируемого водовода до опоры (фундамента) с ВЛ-6кВ составляет не менее 3 м. Так как в проекте нормативное расстояние проектируемых водовода до опоры (фундамента) ВЛ-6кВ превышает нормативное, защита фундаментов ВЛ-6кВ от размыва водоводом не требуется;

- Пересечения проектируемым водоводом высокого давления от ПНС «Кукуштан» до скв. №132 куст №3 с ВЛ-10кВ «ПС «Курашим» - РП - 3013» на ПК4+63,5 и с ВЛ-10 кВ «ПС «Курашим» - РП - 3013» на ПК4+77,20 выполнены по техническим условиям, выданными ОАО МРСК «Урала»;

Инженерные коммуникации, подлежащие переустройству, в пределах линейной части проектируемого водовода отсутствуют.

Основной способ укладки труб – открытый, подземный.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах участка строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

Атмосферный воздух

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

- не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;

- постоянно контролировать соблюдение технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;

- параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;

- определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;

- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов горюче-смазочных материалов на поверхность земли.

При эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

- контроль качества строительно-монтажных работ с целью предотвращения аварийных ситуаций в дальнейшем;

- более совершенное аппаратное оформление технологических процессов, разработанное с учетом требований экологии;

- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;

- системы контроля степени загрязнения окружающей среды;

- системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

Гидросфера

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период строительно-монтажных работ:

- не допускать попадание горюче-смазочных материалов в водные объекты при производстве работ;

- осуществлять заправку строительной техники горючесмазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохранных зон водных объектов;

- не производить мойку техники в водотоках.

Согласно Водному кодексу, в пределах водоохранных зон запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Почвы

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

- проведение работ строго в полосе отвода земель;

- в целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;

- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов горюче-смазочных материалов на поверхность земли;

- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

Растительность

Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

- работы необходимо проводить строго в установленных границах земельного отвода;
- осуществлять движение транспортной и строительной техники круглогодично только по постоянным дорогам, а в зимний период – по специально подготовленным зимним технологическим дорогам;
- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты обеспечить средствами пожаротушения;
- ввести запрет на выжигание растительности.

Животный мир

Проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- провести с исполнителями обязательную техническую учебу по охране окружающей среды;
- соблюдать меры, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания при хранении и применении химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства;
- для предотвращения случайного попадания животных устанавливать ограждение на период рытья траншей, котлованов;
- ограничить доступ животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;
- соблюдать санитарные нормы и правила, предписывающих утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;
- ограничить все строительные работы строго полосой земельного отвода;
- своевременно проводить рекультивационные работы;
 - соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;
 - не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Федерального закона от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире»).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне проектом не требуются согласно письму Главного управления МЧС России по Пермскому краю от 08 декабря 2022 г. № ИВ-168-4113.

Приложение 2
к постановлению
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 11.10.2023 № СЭД-2023-299-
01-01

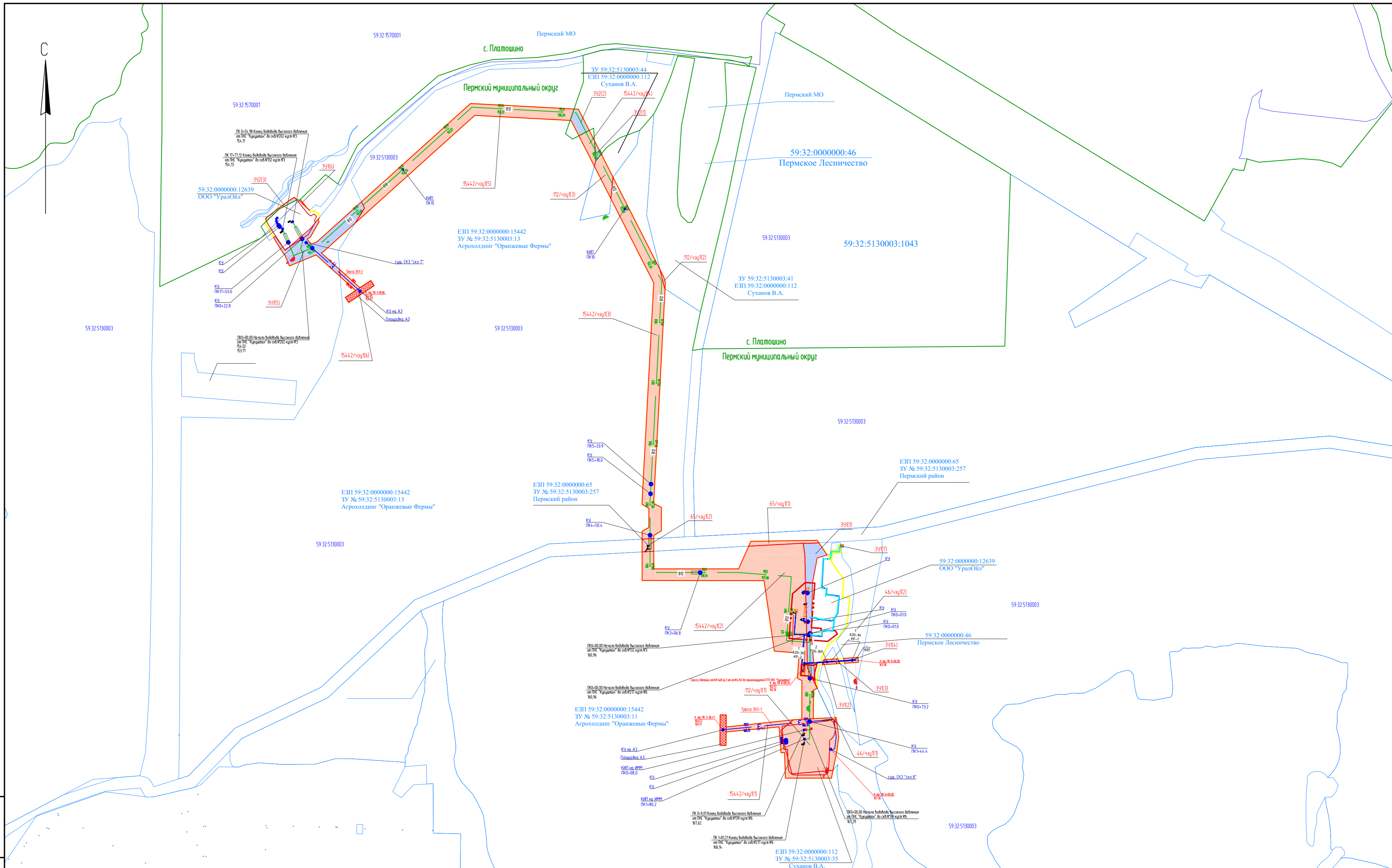
ПРОЕКТ
межевания по объекту «Организация системы ППД на Кукуштанском
месторождении»

2021/354/ДС73-РМТ

Содержание

| |
|--|
| I. Графическая часть |
| Чертеж межевания территории |
| II. Текстовая часть |
| 1. Перечень образуемых земельных участков |
| 1.1. Основные сведения о лесных участках |
| 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков |
| 3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости |
| 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории |

I. Графическая часть



Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
 - границы муниципальных образований (с. Платошино / Пермский муниципальный округ)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница земельного участка на период демонтажа
 - 15442 - кадастровый номер земельного участка
 - 59:32:5130003 - номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН
 - образуемая часть земельного участка
 - образуемый земельный участок
 - :15442/чзз1- обозначение образуемой части земельного участка
 - :391 - обозначение образуемого земельного участка

- Проектируемые сети и сооружения:**
- водовод высокого давления
 - кабель электрохимзащиты в траншее (ЭХЗ)
 - линия электропередач
 - - контактное устройство (КУ)
 - - контрольно-измерительный пункт (КИП)
 - площадка подпочвенного анодного заземления (АЗ)
 - площадка устройства
 - КА - кабель КИПиА

| Изм. | Кол.уч. | Лист N | фок | Подпись | Дата |
|--------------|------------|--------|-----|---------|--------|
| Разработал | Послов | | | | 08.23. |
| Проверил | Рассказова | | | | 08.23. |
| Нач. сектора | Рассказова | | | | 08.23. |

| | | | | | |
|---|------------------------|------|--------|--|--|
| 2021/354/ДС73-РМТ.Т1.GCH | | | | | |
| «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» | | | | | |
| Проект межевания территории | Стадия | Лист | Листов | | |
| | ПМТ | 1 | 1 | | |
| Чертёж межевания территории | ПЦ "ПНИПУ-Нефтепроект" | | | | |

Масштаб 1:4 000

II. Текстовая часть.

1. Перечень образуемых земельных участков

Сведения об образуемых в результате межевания территории земельных участках (частях земельных участков) для размещения линейного «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» приведены в таблице №1.

Изъятие (резервирование) земельных участков для государственных или муниципальных нужд в данном проекте не требуется.

Общая площадь занимаемых земель по проекту составляет 7,1747 га;

- площадь вновь образуемых земельных участков и частей земельных участков составляет 5,9879 га;

- площадь арендуемого ООО «УралОйл» земельного участка – 1,1868 га.

Распределение по категориям земель следующее:

- земли сельскохозяйственного назначения – 5,7571 га;

- земли населённых пунктов – 0,1085 га;

- земли лесного фонда – 0,0187 га;

- земли промышленности – 1,2904 га.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков – «Трубопроводный транспорт (7.5)».

Характеристика образуемой части существующих земельных участков: «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении».

На земельные участки Пермского муниципального округа Пермского края и Платошинского сельского поселения Пермского муниципального округа будут заключаться договора аренды либо соглашения об установлении сервитута с ООО «УралОйл».

С собственниками/арендаторами/субарендаторами земельных участков будут заключаться договора аренды/субаренды либо соглашения об установлении сервитута с ООО «УралОйл».

На часть земельного участка земель лесного фонда будет заключаться договор аренды с ООО «УралОйл».

Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

Настоящим проектом не предусмотрено образование земельных участков, частей земельных участков, правообладателем (собственником или арендатором, предварительным правообладателем) которых является ООО «УралОйл», поэтому в экспликации, каталоге координат и на чертеже межевания

территории отсутствуют сведения о таких земельных участках и частях земельных участков.

Сведения об образуемых земельных участках и частях земельных участков приведены в таблице № 1 настоящего раздела.

Таблица №1

Параметры формируемых земельных участков и частей земельных участков

| п/п | Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки | Номера характерных точек | Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка) | Категория земель | Вид разрешенного использования по классификатору / характеристика части | Вид разрешенного использования по документу | Площадь, кв.м | Способ образования | Сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую | Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования |
|--|--|--|--------------------------|--|--|---|---|---------------|---|---|---|
| "Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении" | | | | | | | | | | | |
| | 59:32:0000000:3У1 | - | -56 | Пермский край, Пермский муниципальный округ | Земли сельскохозяйственного назначения | Трубопроводный транспорт (7.5) | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | 7344 | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования |
| | 59:32:0000000:3У1(1) | | -14 | | | | | 2881 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(2) | | 5-19 | | | | | 15 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(3) | | 0-23 | | | | | 32 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(4) | | 4-27 | | | | | 186 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(5) | | 9-50 | | | | | 4188 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(6) | | 1-55 | | | | | 26 | | | |
| | 59:32:0000000:3У1(7) | | 6-59 | | | | | 16 | | | |
| | 59:32:0000000:112/чзу1 | 59:32:0000000:112 | -17 | Пермский край, Пермский район, Платошинское с/п | Земли сельскохозяйственного назначения | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | Для сельскохозяйственного использования | 8213 | Образование части земельного участка | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования |
| | 59:32:0000000:112/чзу1(1) | | -10 | | | | | 149 | | | |
| | 59:32:0000000:112/чзу1(2) | | 1-15 | | | | | 9 | | | |
| | 59:32:0000000:112/чзу1(3) | | 6-21 | | | | | 95 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------|------|--|--|---|---|-------|---|-------------------|---|
| 59:32:0000000:15442/чзу1 | 59:32:0000000:15442 | -81 | Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский | Земли сельскохозяйственного назначения | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | Для сельскохозяйственного использования | 42014 | Образование части земельного участка | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(1) | | -18 | | | | | 2606 | | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(2) | | 9-41 | | | | | 18716 | | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(3) | | 2-60 | | | | | 11370 | | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(4) | | 1-65 | | | | | 759 | | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(5) | | 6-72 | | | | | 7747 | | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(6) | | 3-81 | | | | | 816 | | | |
| 59:32:0000000:46/чзу1 | 59:32:0000000:46 | -11 | Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, кварталы №№ 2-9, 16, 18, 22, 23, 24, 31, 32, 26-45, 47-64, 66, 68-89, 92, 106-121, 125, 126, 129-146, 148-156, 159-167, 169, 175, 178-185, 187-193, 195-201, 203, 206-211, 215 | Земли лесного фонда | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации | 187 | Образование части земельного участка | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования |
| 59:32:0000000:46/чзу1(1) | | -7 | | | | | 24 | | | |
| 59:32:0000000:46/чзу1(2) | | -11 | | | | | 163 | | | |
| 59:32:0000000:65/чзу1 | 59:32:0000000:65 | -10 | Пермский край, Пермский район, а/д "Пермь-Екатеринбург-Курашим" | Земли промышленности | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | Под объекты транспорта Автомобильного | 1036 | Образование части земельного участка | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории общего пользования |
| 59:32:0000000:65/чзу1(1) | | -6 | | | | | 638 | | | |
| 59:32:0000000:65/чзу1(2) | | -10 | | | | | 398 | | | |
| 59:32:0000000:3У2 | - | -25 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Платошино | Земли населённых пунктов | Трубопроводный транспорт (7.5) | Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении | 1085 | Образование земельного участка из земель, находящихся в | нет необходимости | образуемый земельный участок не относится к территории |
| 59:32:0000000:3У2(1) | | -3 | | | | | 158 | | | |
| 59:32:0000000:3У2(2) | | -9 | | | | | 721 | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------|---|------|---|---|---|---|--------------|---|---|--------------------|
| | 59:32:0000000:3У2(3) | | 0-25 | | | | | 206 | государственной или муниципальной собственности | | общего пользования |
| | ИТОГО по проекту: | - | | - | - | - | - | 59879 | - | - | - |

1.1. Основные сведения о лесных участках

Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество,
Кукуштанское участковое лесничество

Таблица 1.1.

Распределение земель

| Общая площадь, всего | В том числе | | | | | | | | | |
|----------------------|------------------------------------|---|-----------------------------|---------------------------------|--------|----------------|---------|--------|--------|-------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | занятые лесными насаждениями всего | в том числе покрытые лесными культурами | лесные питомники, плантации | не занятые лесными насаждениями | итого | дороги | просеки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 0,0187 | 0,0187 | - | - | - | 0,0187 | - | - | - | - | - |

Таблица 1.2.

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

| Целевое назначение лесов (категория защитности лесов) | Номер квартала | Номер выдела | Состав насаждений или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения | Площадь, (га) / Запас древесины при наличии, (куб.м) | В т.ч. по группам возраста, (га/куб. м.) | | | |
|--|----------------|--------------|--|--|--|-------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | молодняки | средне-возрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:46 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество ВРИ: Использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации | | | | | | | | |
| Эксплуатационные леса | 105 | ч.в. 1 | 50СЗБ2ИВ | 0,0187 | | 0,0187 | | |
| | | | | 2 | | 2 | | |
| ВСЕГО по проекту: | | | | 0,0187 | 0,0000 | 0,0187 | 0,0000 | 0,0000 |
| | | | | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Таблица 1.3.

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб.м/га) | | |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------|---------|---------|---------|------------------------------------|--------------|----------------------|
| | | | | | | средне-возрастные | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Эксплуатационные | Мягколиственное | | 30 | 2 | 0,5 | - | 90 | - |

Таблица 1.4.

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

| Целевое назначение лесов | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные) | Площадь (га) | Единица измерения | Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов) |
|--------------------------|---|-----------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Эксплуатационные | Мягколиственное | 0,0187 | - | 2 куб.м. |

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке Лесохозяйственным регламентом Пермского лесничества (лесопарка) в квартале № 105 (выдел № 1) и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

Таблица 1.5.

Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

| Виды разрешенного использования лесов | Наименование участкового лесничества, перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств |
|---|--|
| Заготовка древесины | Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, квартал № 105 (часть выдела 1) |
| Заготовка живицы | |
| Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов | |
| Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений | |
| Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства | |
| Ведение сельского хозяйства | |
| Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности | |
| Осуществление рекреационной деятельности | |
| Создание лесных плантаций и их эксплуатация | |
| Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений | |

| Виды разрешенного использования лесов | Наименование участкового лесничества, перечень кварталов или их частей входящих лесничеств, хозяйств |
|---|--|
| Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) | |
| Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых | |
| Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов | |
| Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | |
| Переработка древесины и иных лесных ресурсов | |
| Осуществление религиозной деятельности | |

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра (выписка из ГЛР № 157-2021-04 от 06.04.2021 г.) квартал № 34 (выдел 6) Куединского лесничества, Куединского участкового лесничества (ОКХ «Заря») обременений не имеет.

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Куединского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Не допускается:

повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранной зоны линейных объектов;

захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 1.6

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

| № п/п | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Наименование объекта | | | Площадь объекта, га |
|--|--|----------------|--------------|----------------------|---|---|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | 6 |
| Объекты лесной инфраструктуры | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объекты не связанные с созданием лесной инфраструктуры | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) отсутствуют.

Таблица 1.7

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

| /п | Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) | Общая площадь, га |
|----|--|----------------|--------------|--|-------------------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | - | - | - | - | - |

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в таблице № 2.1 настоящего раздела.

Таблица № 2.1

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков

| Система координат МСК-59 | | |
|--|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении» | | |
| 1 | 2 | 3 |
| 59:32:0000000:ЗУ1 | | |
| 59:32:0000000:ЗУ1(1) | | |
| 1 | 474653,78 | 2249692,67 |
| 2 | 474633,87 | 2249706,09 |
| 3 | 474628,82 | 2249689,95 |
| 4 | 474589,10 | 2249682,38 |
| 5 | 474502,99 | 2249680,46 |
| 6 | 474422,18 | 2249687,15 |
| 7 | 474416,42 | 2249689,90 |
| 8 | 474415,29 | 2249689,86 |
| 9 | 474415,28 | 2249689,83 |
| 10 | 474448,67 | 2249673,97 |
| 11 | 474634,02 | 2249669,65 |
| 12 | 474636,00 | 2249669,39 |
| 13 | 474653,15 | 2249667,12 |
| 14 | 474652,77 | 2249674,75 |
| 1 | 474653,78 | 2249692,67 |
| 59:32:0000000:ЗУ1(2) | | |
| 15 | 474462,41 | 2249703,36 |
| 16 | 474454,10 | 2249698,97 |
| 17 | 474454,06 | 2249698,27 |
| 18 | 474460,58 | 2249699,73 |
| 19 | 474462,25 | 2249700,92 |
| 15 | 474462,41 | 2249703,36 |
| 59:32:0000000:ЗУ1(3) | | |
| 20 | 474463,75 | 2249723,86 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 21 | 474455,95 | 2249727,12 |
| 22 | 474455,56 | 2249721,18 |
| 23 | 474463,61 | 2249721,72 |
| 20 | 474463,75 | 2249723,86 |
| 59:32:0000000:3Y1(4) | | |
| 24 | 474464,36 | 2249733,17 |
| 25 | 474465,92 | 2249757,01 |
| 26 | 474457,94 | 2249757,53 |
| 27 | 474456,46 | 2249734,97 |
| 24 | 474464,36 | 2249733,17 |
| 59:32:0000000:3Y1(5) | | |
| 28 | 475212,81 | 2248943,35 |
| 29 | 475202,42 | 2248948,25 |
| 30 | 475178,35 | 2248933,49 |
| 31 | 475130,53 | 2248880,45 |
| 32 | 475129,17 | 2248877,16 |
| 33 | 475101,78 | 2248907,47 |
| 34 | 475090,15 | 2248908,42 |
| 35 | 475125,76 | 2248868,99 |
| 36 | 475107,56 | 2248825,31 |
| 37 | 475127,54 | 2248816,99 |
| 38 | 475127,02 | 2248816,19 |
| 39 | 475138,61 | 2248808,68 |
| 40 | 475154,37 | 2248799,26 |
| 41 | 475156,30 | 2248801,79 |
| 42 | 475133,13 | 2248818,29 |
| 43 | 475169,47 | 2248860,34 |
| 44 | 475186,33 | 2248873,92 |
| 45 | 475182,39 | 2248872,07 |
| 46 | 475180,19 | 2248873,94 |
| 47 | 475155,20 | 2248859,66 |
| 48 | 475151,54 | 2248854,02 |
| 49 | 475143,25 | 2248861,57 |
| 50 | 475146,82 | 2248870,14 |
| 28 | 475212,81 | 2248943,35 |
| 59:32:0000000:3Y1(6) | | |
| 51 | 475216,55 | 2248842,92 |
| 52 | 475202,57 | 2248854,24 |
| 53 | 475198,67 | 2248858,37 |
| 54 | 475198,59 | 2248858,28 |
| 55 | 475214,71 | 2248841,04 |
| 51 | 475216,55 | 2248842,92 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 59:32:0000000:3У1(7) | | |
| 56 | 474650,46 | 2249728,21 |
| 57 | 474650,31 | 2249732,60 |
| 58 | 474646,40 | 2249732,48 |
| 59 | 474646,54 | 2249728,73 |
| 56 | 474650,46 | 2249728,21 |

| | | |
|---------------------------|-----------|------------|
| 59:32:0000000:112/чзу1 | | |
| 59:32:0000000:112/чзу1(1) | | |
| 1 | 474363,68 | 2249650,47 |
| 2 | 474365,61 | 2249683,57 |
| 3 | 474367,00 | 2249712,60 |
| 4 | 474357,92 | 2249722,17 |
| 5 | 474336,05 | 2249725,14 |
| 6 | 474314,77 | 2249722,57 |
| 7 | 474281,24 | 2249715,86 |
| 8 | 474280,94 | 2249715,59 |
| 9 | 474275,01 | 2249648,62 |
| 10 | 474346,07 | 2249630,19 |
| 1 | 474363,68 | 2249650,47 |
| 59:32:0000000:112/чзу1(2) | | |
| 11 | 475101,36 | 2249432,51 |
| 12 | 475089,80 | 2249438,39 |
| 13 | 475080,41 | 2249441,20 |
| 14 | 475070,04 | 2249440,65 |
| 15 | 475070,38 | 2249440,12 |
| 11 | 475101,36 | 2249432,51 |
| 59:32:0000000:112/чзу1(3) | | |
| 16 | 475290,98 | 2249336,09 |
| 17 | 475252,92 | 2249355,44 |
| 18 | 475252,50 | 2249355,13 |
| 19 | 475217,86 | 2249351,96 |
| 20 | 475271,15 | 2249324,86 |
| 21 | 475279,84 | 2249327,17 |
| 12 | 475290,98 | 2249336,09 |

| | | |
|-----------------------------|-----------|------------|
| 59:32:0000000:15442/чзу1 | | |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(1) | | |
| 1 | 474268,16 | 2249713,24 |
| 2 | 474268,16 | 2249637,88 |
| 3 | 474310,13 | 2249636,50 |
| 4 | 474309,68 | 2249630,74 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 5 | 474352,07 | 2249627,45 |
| 6 | 474343,89 | 2249540,72 |
| 7 | 474321,74 | 2249540,55 |
| 8 | 474321,82 | 2249530,55 |
| 9 | 474371,82 | 2249530,93 |
| 10 | 474371,74 | 2249540,93 |
| 11 | 474351,93 | 2249540,78 |
| 12 | 474361,14 | 2249626,80 |
| 13 | 474362,96 | 2249643,78 |
| 14 | 474363,68 | 2249650,47 |
| 15 | 474346,07 | 2249630,19 |
| 16 | 474275,01 | 2249648,62 |
| 17 | 474280,94 | 2249715,59 |
| 18 | 474281,24 | 2249715,86 |
| 1 | 474268,16 | 2249713,24 |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(2) | | |
| 19 | 474420,65 | 2249687,28 |
| 20 | 474415,28 | 2249689,83 |
| 21 | 474412,48 | 2249683,88 |
| 22 | 474365,61 | 2249683,57 |
| 23 | 474364,50 | 2249664,56 |
| 24 | 474428,16 | 2249664,99 |
| 25 | 474431,75 | 2249657,52 |
| 26 | 474460,15 | 2249659,52 |
| 27 | 474473,13 | 2249660,56 |
| 28 | 474476,40 | 2249619,69 |
| 29 | 474591,90 | 2249602,84 |
| 30 | 474592,10 | 2249403,09 |
| 31 | 474638,91 | 2249403,09 |
| 32 | 474639,93 | 2249422,09 |
| 33 | 474611,10 | 2249422,09 |
| 34 | 474611,10 | 2249561,15 |
| 35 | 474648,32 | 2249577,66 |
| 36 | 474653,15 | 2249667,12 |
| 37 | 474636,00 | 2249669,39 |
| 38 | 474634,02 | 2249669,65 |
| 39 | 474448,67 | 2249673,97 |
| 40 | 474445,18 | 2249675,63 |
| 41 | 474436,55 | 2249679,73 |
| 19 | 474420,65 | 2249687,28 |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(3) | | |
| 42 | 474673,51 | 2249434,61 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 43 | 474665,78 | 2249422,09 |
| 44 | 474660,87 | 2249422,09 |
| 45 | 474659,89 | 2249403,09 |
| 46 | 474672,53 | 2249403,09 |
| 47 | 474678,96 | 2249414,11 |
| 48 | 474710,25 | 2249414,25 |
| 49 | 474716,98 | 2249403,09 |
| 50 | 474722,11 | 2249403,09 |
| 51 | 475079,83 | 2249422,14 |
| 52 | 475217,86 | 2249351,96 |
| 53 | 475252,50 | 2249355,13 |
| 54 | 475252,92 | 2249355,44 |
| 55 | 475101,36 | 2249432,51 |
| 56 | 475070,38 | 2249440,12 |
| 57 | 475070,04 | 2249440,65 |
| 58 | 474721,61 | 2249422,09 |
| 59 | 474718,22 | 2249422,09 |
| 60 | 474711,65 | 2249434,73 |
| 42 | 474673,51 | 2249434,61 |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(4) | | |
| 61 | 475320,96 | 2249299,53 |
| 62 | 475329,70 | 2249316,41 |
| 63 | 475312,71 | 2249325,04 |
| 64 | 475279,84 | 2249327,17 |
| 65 | 475271,15 | 2249324,86 |
| 61 | 475320,96 | 2249299,53 |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(5) | | |
| 66 | 475373,82 | 2249121,99 |
| 67 | 475364,79 | 2249291,57 |
| 68 | 475346,11 | 2249285,12 |
| 69 | 475354,43 | 2249128,86 |
| 70 | 475178,35 | 2248933,49 |
| 71 | 475202,42 | 2248948,25 |
| 72 | 475212,81 | 2248943,35 |
| 66 | 475373,82 | 2249121,99 |
| 59:32:0000000:15442/чзу1(6) | | |
| 73 | 475101,78 | 2248907,47 |
| 74 | 475071,79 | 2248940,68 |
| 75 | 475083,65 | 2248958,56 |
| 76 | 475075,31 | 2248964,08 |
| 77 | 475047,68 | 2248922,41 |
| 78 | 475056,02 | 2248916,88 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 79 | 475067,23 | 2248933,79 |
| 80 | 475090,15 | 2248908,42 |
| 81 | 475101,78 | 2248907,47 |
| 73 | 475101,78 | 2248907,47 |

| 59:32:0000000:65/чзу1 | | |
|--------------------------|-----------|------------|
| 59:32:0000000:65/чзу1(1) | | |
| 1 | 474653,78 | 2249692,67 |
| 2 | 474652,77 | 2249674,75 |
| 3 | 474653,15 | 2249667,12 |
| 4 | 474648,32 | 2249577,66 |
| 5 | 474656,17 | 2249581,13 |
| 6 | 474657,84 | 2249689,93 |
| 1 | 474653,78 | 2249692,67 |
| 59:32:0000000:65/чзу1(2) | | |
| 7 | 474659,89 | 2249403,09 |
| 8 | 474660,87 | 2249422,09 |
| 9 | 474639,93 | 2249422,09 |
| 10 | 474638,91 | 2249403,09 |
| 7 | 474659,89 | 2249403,09 |

| 59:32:0000000:46 | | |
|--------------------------|-----------|------------|
| 59:32:0000000:46/чзу1(1) | | |
| 1 | 474367,01 | 2249712,75 |
| 2 | 474367,09 | 2249713,75 |
| 3 | 474360,66 | 2249719,98 |
| 4 | 474367,49 | 2249718,59 |
| 5 | 474367,68 | 2249720,84 |
| 6 | 474357,92 | 2249722,17 |
| 7 | 474367,00 | 2249712,60 |
| 1 | 474367,01 | 2249712,75 |
| 59:32:0000000:46/чзу1(2) | | |
| 8 | 474463,61 | 2249721,72 |
| 9 | 474455,56 | 2249721,18 |
| 10 | 474454,10 | 2249698,97 |
| 11 | 474462,41 | 2249703,36 |

| 59:32:0000000:3У2 | | |
|----------------------|-----------|------------|
| 59:32:0000000:3У2(1) | | |
| 1 | 475312,71 | 2249325,04 |
| 2 | 475290,98 | 2249336,09 |
| 3 | 475279,84 | 2249327,17 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 1 | 475312,71 | 2249325,04 |
| 59:32:0000000:3У2(2) | | |
| 4 | 475364,41 | 2249298,75 |
| 5 | 475364,79 | 2249291,57 |
| 6 | 475346,11 | 2249285,12 |
| 7 | 475346,02 | 2249286,79 |
| 8 | 475320,96 | 2249299,53 |
| 9 | 475329,70 | 2249316,41 |
| 4 | 475364,41 | 2249298,75 |
| 59:32:0000000:3У2(3) | | |
| 10 | 475220,11 | 2248833,61 |
| 11 | 475215,75 | 2248837,14 |
| 12 | 475200,81 | 2248808,45 |
| 13 | 475181,06 | 2248787,65 |
| 14 | 475182,81 | 2248786,76 |
| 15 | 475185,66 | 2248786,40 |
| 16 | 475188,93 | 2248789,86 |
| 17 | 475189,95 | 2248791,24 |
| 18 | 475190,08 | 2248791,58 |
| 19 | 475191,54 | 2248794,28 |
| 20 | 475193,32 | 2248796,88 |
| 21 | 475193,58 | 2248797,20 |
| 22 | 475195,56 | 2248799,44 |
| 23 | 475196,92 | 2248800,71 |
| 24 | 475210,04 | 2248818,38 |
| 25 | 475216,90 | 2248827,86 |
| 10 | 475220,11 | 2248833,61 |

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в таблице № 3.1 настоящего раздела.

Перечень координат характерных точек границ территории,
применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания
территории

| Система координат МСК-59 | | |
|--------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 1 | 474591,90 | 2249602,84 |
| 2 | 474476,40 | 2249619,69 |
| 3 | 474473,13 | 2249660,56 |
| 4 | 474460,15 | 2249659,52 |
| 5 | 474431,75 | 2249657,52 |
| 6 | 474428,16 | 2249664,99 |
| 7 | 474364,50 | 2249664,56 |
| 8 | 474363,68 | 2249650,47 |
| 9 | 474351,93 | 2249540,78 |
| 10 | 474371,74 | 2249540,93 |
| 11 | 474371,82 | 2249530,93 |
| 12 | 474321,82 | 2249530,55 |
| 13 | 474321,74 | 2249540,55 |
| 14 | 474343,89 | 2249540,72 |
| 15 | 474352,07 | 2249627,45 |
| 16 | 474309,68 | 2249630,74 |
| 17 | 474310,13 | 2249636,50 |
| 18 | 474268,16 | 2249637,88 |
| 19 | 474268,16 | 2249713,24 |
| 20 | 474314,77 | 2249722,57 |
| 21 | 474336,05 | 2249725,14 |
| 22 | 474367,68 | 2249720,84 |
| 23 | 474367,01 | 2249712,75 |
| 24 | 474365,61 | 2249683,57 |
| 25 | 474412,48 | 2249683,88 |
| 26 | 474415,29 | 2249689,86 |
| 27 | 474440,02 | 2249690,73 |
| 28 | 474453,79 | 2249694,25 |
| 29 | 474457,94 | 2249757,53 |
| 30 | 474465,92 | 2249757,01 |
| 31 | 474461,95 | 2249696,33 |
| 32 | 474468,02 | 2249697,88 |
| 33 | 474480,40 | 2249704,58 |
| 34 | 474487,13 | 2249708,57 |
| 35 | 474501,23 | 2249726,93 |
| 36 | 474507,92 | 2249730,65 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 37 | 474517,60 | 2249738,80 |
| 38 | 474563,56 | 2249743,08 |
| 39 | 474564,49 | 2249731,19 |
| 40 | 474593,32 | 2249733,42 |
| 41 | 474625,11 | 2249712,00 |
| 42 | 474625,07 | 2249712,98 |
| 43 | 474637,65 | 2249715,39 |
| 44 | 474637,02 | 2249727,83 |
| 45 | 474646,54 | 2249728,66 |
| 46 | 474646,40 | 2249732,48 |
| 47 | 474650,31 | 2249732,60 |
| 48 | 474650,57 | 2249724,85 |
| 49 | 474641,22 | 2249724,14 |
| 50 | 474641,81 | 2249712,36 |
| 51 | 474635,57 | 2249711,54 |
| 52 | 474635,36 | 2249710,88 |
| 53 | 474629,21 | 2249709,70 |
| 54 | 474629,23 | 2249709,22 |
| 55 | 474657,84 | 2249689,93 |
| 56 | 474656,17 | 2249581,13 |
| 57 | 474611,10 | 2249561,15 |
| 58 | 474611,10 | 2249422,09 |
| 59 | 474665,78 | 2249422,09 |
| 60 | 474673,51 | 2249434,61 |
| 61 | 474711,65 | 2249434,73 |
| 62 | 474718,22 | 2249422,09 |
| 63 | 474721,61 | 2249422,09 |
| 64 | 475080,41 | 2249441,20 |
| 65 | 475089,80 | 2249438,39 |
| 66 | 475364,41 | 2249298,75 |
| 67 | 475373,82 | 2249121,99 |
| 68 | 475146,82 | 2248870,14 |
| 69 | 475143,25 | 2248861,57 |
| 70 | 475151,54 | 2248854,02 |
| 71 | 475155,20 | 2248859,66 |
| 72 | 475180,19 | 2248873,94 |
| 73 | 475182,39 | 2248872,07 |
| 74 | 475190,00 | 2248875,64 |
| 75 | 475198,58 | 2248866,33 |
| 76 | 475195,81 | 2248860,96 |
| 77 | 475197,53 | 2248859,58 |
| 78 | 475202,57 | 2248854,24 |

| Система координат МСК-59 | | |
|---------------------------------|-----------|------------|
| № п/п | X | Y |
| 79 | 475216,56 | 2248842,92 |
| 80 | 475214,71 | 2248841,04 |
| 81 | 475216,68 | 2248838,92 |
| 82 | 475215,75 | 2248837,14 |
| 83 | 475220,11 | 2248833,61 |
| 84 | 475216,90 | 2248827,86 |
| 85 | 475210,04 | 2248818,38 |
| 86 | 475196,92 | 2248800,71 |
| 87 | 475195,56 | 2248799,44 |
| 88 | 475193,58 | 2248797,20 |
| 89 | 475193,32 | 2248796,88 |
| 90 | 475191,54 | 2248794,28 |
| 91 | 475190,08 | 2248791,58 |
| 92 | 475189,95 | 2248791,24 |
| 93 | 475188,93 | 2248789,86 |
| 94 | 475185,66 | 2248786,40 |
| 95 | 475182,81 | 2248786,76 |
| 96 | 475181,06 | 2248787,65 |
| 97 | 475178,44 | 2248784,89 |
| 98 | 475138,61 | 2248808,68 |
| 99 | 475127,02 | 2248816,19 |
| 100 | 475127,54 | 2248816,99 |
| 101 | 475107,56 | 2248825,31 |
| 102 | 475125,76 | 2248868,99 |
| 103 | 475067,23 | 2248933,79 |
| 104 | 475056,02 | 2248916,88 |
| 105 | 475047,68 | 2248922,41 |
| 106 | 475075,31 | 2248964,08 |
| 107 | 475083,65 | 2248958,56 |
| 108 | 475071,79 | 2248940,68 |
| 109 | 475129,17 | 2248877,16 |
| 110 | 475130,53 | 2248880,45 |
| 111 | 475354,43 | 2249128,86 |
| 112 | 475346,02 | 2249286,79 |
| 113 | 475079,83 | 2249422,14 |
| 114 | 474722,11 | 2249403,09 |
| 115 | 474716,98 | 2249403,09 |
| 116 | 474710,25 | 2249414,25 |
| 117 | 474678,96 | 2249414,11 |
| 118 | 474672,53 | 2249403,09 |
| 119 | 474592,10 | 2249403,09 |
| 1 | 474591,90 | 2249602,84 |

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Организация системы ППД на Кукуштанском месторождении», принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412, и приведен в таблице №1 настоящего раздела.